|  |
| --- |
| ࠅ⢘__ |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-БЮРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА** |

Принято на сессии

Совета депутатов 28.03.2024г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 28.03.2024г. село Усть-Бюр № 24

***О работе администрации Усть-Бюрского сельсовета по эффективному и целевому использованию имущества, находящегося в собственности Усть-Бюрского сельсовета в 2023 году***

Заслушав и обсудив информацию администрации Усть-Бюрского сельсовета о владении, пользовании и распоряжении имуществом, находящимся в собственности Усть-Бюрского сельсовета в 2023 году, в соответствии с Уставом муниципального образования Усть-Бюрский сельсовет, Совет депутатов Усть-Бюрского сельсовета

**РЕШИЛ:**

1. Информацию о работе администрации Усть-Бюрского сельсовета по эффективному и целевому использованию имущества, находящегося в собственности Усть-Бюрского сельсовета, в 2023 году принять к сведению.

2. Рекомендовать администрации Усть-Бюрского сельсовета в 2024 году усилить работу по передаче пустующих помещений в аренду.

3. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава

Усть-Бюрского сельсовета Е.А.Харитонова

**Информация о работе администрации Усть-Бюрского сельсовета по эффективному и целевому использованию муниципального имущества, находящегося в собственности Усть-Бюрского сельсовета в 2023 году**

На балансе Администрации Усть-Бюрского сельсовета по состоянию на 01.01.2024 г. находится основных средств на сумму **38 930,6 тыс. руб.,** в том числе: - имущество казны (недвижимое имущество) **31 611,8** тыс.руб.; -машины и оборудование **2 094,6** тыс. руб.; - транспортные средства **2 316.4** тыс. руб.; - производственный и хозяйственный инвентарь **2 907,8** тыс. руб.

Всего на балансе администрации по состоянию на 01.01.2024 г. числятся **92** муниципальные квартиры (по состоянию на 01.01.2023 г - **93**). 1 квартира по ул. Баумана 19-1 оформлена в собственность.

Квартплата населению по решению Совета депутатов Усть-Бюрского сельсовета не начисляется с 2009 года.

Два новых жилых дома сданы по договорам коммерческого найма. Доходов поступило **20,0** тыс.руб.

Машины и оборудование – увеличение на **68,8** тыс.руб., уменьшение на **109,3** тыс.руб.

Приобретено: - компьютер – **48,0**тыс.руб.; - источник бесперебойного питания (4 шт) – **20,8** тыс.руб.; Производственный и хозяйственный инвентарь –уменьшение на **84,7** т.

Почти все нежилые здания и помещения находятся в эксплуатации, за исключением 4-х помещений в здании по ул.Ленина, № 52 и 2-х помещений по ул.Ленина, 48.

По состоянию на 01.01.2024 г. сдано в аренду 10 помещений, в том числе под розничную торговлю - 6, хлебопекарню - 1, пожарная охрана - 1, Почта России – 1. Арендная плата и доходы от продажи муниципального имущества поступает регулярно согласно заключенным договорам. Задолженность по состоянию на **01.01.2024**г. составила **24,3** тыс. руб. Доходов от использования муниципального имущества поступило в 2023 году **462,0** тыс.руб. **(2022 г – 362,4).**

В 2023 году в здании администрации проведен косметический ремонт кабинета главы. Расходы составили **42,8** тыс.руб.

Расходы по обслуживанию пожарной сигнализации в здании администрации составили **18,0** тыс.руб.

Проведен ремонт муниципального имущества – **959,0** тыс.руб., в том числе: - ремонт помещения спорткомплекса, музея (коридор) по ул.Ленина, 52 – **469,0** т.р.; - электромонтажные работы по ул. Ленина, 52 – **265,0** т.р.; - ремонт библиотеки по ул. Ленина, 50 – **204,4** т.р.; - ремонт двери водонапорной башни – **1,1** т.р.; - установка деревянных щитов на дверные и оконные проемы для обеспечения сохранности бесхозяйного имущества здание больницы по ул.Ленина, здание жилого дома по ул. Кирпичная) – **19,5** т.р.

В 2023 году в здании СДК на содержание и ремонт имущества использовано средств в сумме 176,0 тыс.руб.:

- обслуживание пожарной и охранной сигнализации **24,0** т.р.;

- ремонт подсобного помещения – **37,4** т.р.; - монтаж аварийного освещения – **73,8** т.р.; - побелка потолков – **7,5** т.р., - укладка бетонных плит под уголь – **29,9** т.р. - перезарядка огнетушителей **3,4** т.р., Приобретено мягкого инвентаря на **60,3** тыс.руб (ростовая кукла, сарафаны, юбки, сценические костюмы). Для частичного косметического ремонта приобретено строитматериалов на сумму **11,6** тыс.руб. ( пиломатериал, известь, краска). Приобретены расходные материалы: - таблица «Нац.проекты» **1,3** т.р. - стелла «Я люблю Усть-Бюр» **22,0** т.р. - расширительный бак в котельную **7,1** т.р. - прибор для пожарной сигнализации **10,0** т.р. – трибуны деревянные (2 шт) **6,0 т.р**.

Для обеспечения деятельности централизованной бухгалтерии приобретено: - компьютер **47,8** т.р. - ИБП (2 шт) **10,4** т.р. - комплектующие к компьютеру **10,6** т.р.

По программе «Спортивное будущее» приобретен спортивный инвентарь на детские площадки 18**,9** т.р.

По программе Профилактика правонарушений среди несовершеннолетних «Мой мир» приобретены настольные игры для клубного формирования «Подросток» – **5,5** т.р., баннер на День защиты детей 5**,0** т.р .

По программе «Помнить и хранить» приобретены: - баннеры к 9 Мая **32,9** т.р. - тумбы под экспонаты в музее **14,0** т.р.

В 2023 году в целях проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций приобретены баннеры (6 шт) **4,8** т.р. Проведена опашка территории – **146** тыс.руб. Противопаводковые мероприятия **49,3** т.р.

По муниципальной программе «Благоустройство территории» произведены следующие мероприятия: зимнее содержание дорог **48,9**т.р., - ремонт дет.площадок **85,5** т.р., - создание дет площадки по ул. Заречная **13,7** т.р.; - аккарицидная обработка дет.площадок **7,1** т.р.;

- содержание мест захоронения **114,5** тыс.руб.(восстановление 2х памятников Почетным жителям села, ремонт памятников участников ВОВ , бактерицидная обработка), - содержание площадок ТКО **472,8** т.р., - вывоз ТКО (ООО Аэросити) **28,8 т.р.;**

- ремонт и содержание уличного освещения **331,6** т.р., - монтаж воздушных линий уличного освещения **47,6** т.р.. (ул. Кирова),

За счет средств дорожного фонда и субсидий из бюджета РХ по МП «Развитие транспортной системы Усть-Абаканского района» реализованы следующие мероприятия на сумму **5478,3** т.р.:

- зимнее содержание автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования – **36,3** т.р.; - нанесение и восстановление горизонтальной дорожной разметки **200,3** т.р.; - ямочный ремонт асфальтового покрытия 309,3 т.р.;

- ремонт авт.дороги по ул.Баумана **1253,8** т.р., по ул Лесхозная **2735,8** т.р. – парковочная площадка возле врачебной амбулатории **942,8** т.р.

Для оплаты услуг по информационно-техническому оснащению оборудования израсходовано **29,5** т.р. (ремонт оборудования, заправка картриджей).

В администрации имеются 3 транспортные единицы: Ваз-21060, Маз-автоцистерна, ТАГАЗ.

В 2023году на содержание автомашин ТАГАЗ израсходовано **159,2** т.р. (2022г – **161,3 т.р.),** : ГСМ – **114,4** т.р., расходы по ОСАГО – **3,8** т.р., запчасти – **4,8** т.р., автошины **20,0** т.р.(2 зим., 4 летн.), ремонт автомашины – **16,2** т.р. МАЗ-автоцистерна – **0,4** т.р. ( зап.части).

Бухгалтерский учет за использованием муниципального имущества осуществляет централизованная бухгалтерия администрации. По состоянию на 01.01. 2023 года проведена инвентаризация материальных активов. Случаев хищения, недостач не установлено.

Главный бухгалтер: З.О.Терская