**Отчет о работе общественной жилищной комиссии**

**при администрации Усть-Бюрского сельсовета за 2023 год**

 Жилищная комиссия при администрации Усть-Бюрского сельсовета в 2023 году руководствовалась в своей работе Жилищным Кодексом РФ, Положением об общественной Жилищной комиссии при администрации Усть-Бюрского сельсовета, утвержденным решением Совета депутатов Усть-Бюрского сельсовета, Планом работы жилищной комиссии на 2023 год.

 В состав жилищной комиссии входят 7 человек.

 В 2023 году было проведено 4 плановых заседания Жилищной комиссии 22.03.2023г., 28.06.2023г., 18.10.2023г., 22.12.2023г. На заседаниях Жилищной комиссии рассматривались следующие вопросы:

1. О признании граждан нуждающимся в улучшении жилищных условий.

2. Постановка и принятие на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий на земельный участок для строительства дома.

3. Запрос прокуратуры об отказе предоставления земельного участка.

4. Рассматривали обращения граждан по ненадлежащему использованию жилых помещений.

5. Приватизация квартир.

6. Рассматривали заявление о расторжении договора соц. найма.

5. Подведение итогов работы за 2023 год.

6. План работы на 2024 год.

За 2023 год на заседаниях комиссией было рассмотрено 12 заявлений, 2 человека признаны нуждающимися и получили договор социального найма, 5 человек признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий, 2 человека признаны на получение земельного участка.

 Снято 4 семьи с учета граждан, признанных ранее нуждающимися в жилых помещения по основаниям, предусмотренным Жилищным кодексом Российской Федерации.

 По состоянию на 01.01.2023 года на территории Усть-Бюрского сельсовета 761 домовладения из них: муниципальных квартир - 92,

 частных и приватизированных - 521.

 пустующих и заброшенных - 148

В течение 2023 года была приватизирована 1 муниципальная квартира.

 По состоянию на 01.01.2024 года очередность на получение муниципального жилья составляет 6 семей, это семьи:

1. Екимкова С.М.

2. Сережкин В.И.

3. Игнатов А.О.

4. Лебедева Е.Н.

 5. Ляшенко Е.В.

 6. Зенина А.В.

Секретарь жилищной комиссии: Г.А. Кияметдинова

|  |
| --- |
|  |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-БЮРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА** |

 Принято на сессии

Совета депутатов 31.01.2024г.

 **Р Е Ш Е Н И Е** от 31 января 2024г. село Усть-Бюр № 5

**О работе общественной Жилищной комиссии**

**при администрации Усть-Бюрского сельсовета за 2023 год**

 Заслушав и обсудив информацию о работе общественной Жилищной комиссии

при администрации Усть-Бюрского сельсовета за 2023 год, в соответствии с Уставом муниципального образования Усть-Бюрский сельсовет, Совет депутатов Усть-Бюрского сельсовета

**РЕШИЛ:**

**1.** Информацию о работе общественной Жилищной комиссии при администрации Усть-Бюрского сельсовета за 2023 год принять к сведению.

**2.** Рекомендовать администрации Усть-Бюрского сельсовета провести анализ состояния муниципального жилищного фонда.

**3.** Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по законности и правопорядку (Капустинская А.С.).

**4.** Решение вступает в силу со дня его принятия.

 Глава Усть-Бюрского сельсовета Усть-Абаканского района: /Е.А.Харитонова/