|  |
| --- |
|  |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-БЮРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА** |

Принято на сессии

Совета депутатов 04.04.2023г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 04.04.2023 г. село Усть-Бюр № 20

***О работе администрации Усть-Бюрского сельсовета по эффективному и целевому использованию имущества, находящегося в собственности Усть-Бюрского сельсовета в 2022 году***

Заслушав и обсудив информацию администрации Усть-Бюрского сельсовета о владении, пользовании и распоряжении имуществом, находящимся в собственности Усть-Бюрского сельсовета в 2022 году, в соответствии с Уставом муниципального образования Усть-Бюрский сельсовет, Совет депутатов Усть-Бюрского сельсовета

**РЕШИЛ:**

1. Информацию о работе администрации Усть-Бюрского сельсовета по эффективному и целевому использованию имущества, находящегося в собственности Усть-Бюрского сельсовета, в 2022 году принять к сведению.

2. Рекомендовать администрации Усть-Бюрского сельсовета провести организационно-технические мероприятия по созданию и установке трансформаторной подстанции в районе хлебопекарни по улице Ленина.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию по финансам, бюджету и налогам (председатель Голубничая Н.Б.).

4. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава Усть-Бюрского сельсовета Усть-Абаканского района: /Е.А.Харитонова/

**Информация о работе администрации Усть-Бюрского сельсовета по эффективному и целевому использованию муниципального имущества, находящегося в собственности Усть-Бюрского сельсовета в 2022 году**

На балансе Администрации Усть-Бюрского сельсовета по состоянию на 01.01.2023 г. находится основных средств на сумму **33 843 тыс. руб.,** в том числе: - имущество казны (недвижимое имущество) **30 399** тыс.руб.; -машины и оборудование **2 135.2** тыс. руб.; - транспортные средства **2 316.4** тыс. руб.; - производственный и хозяйственный инвентарь **2 992.4** тыс. руб.

Всего на балансе администрации по состоянию на 01.01.2023 г. числятся **93** муниципальные квартиры (по состоянию на 01.01.2022 г - **74**). Поставлены на баланс 15 квартир, ранее принадлежащих АУ РХ «Устьбирьлессервис» (Распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений РХ от 15.09.2022 Г. № 020-279-рп). Квартплата населению по решению Совета депутатов Усть-Бюрского сельсовета не начисляется с 2009 года.

Машины и оборудование – увеличение на **51,5** тыс.руб., уменьшение на **68,8** тыс.руб. Приобретено: - огнетушители (9 шт.) – **47,2** тыс.руб.; - источник бесперебойного питания (ВУС) - **4,3** тыс.руб.;

Производственный и хозяйственный инвентарь – увеличение на **177,9** т.р., уменьшение на **69,3** т.р.

Приобретено: - хлопушки резиновые (5 шт) – **21**,**9** т.р.; - бензиновый триммер ( 2 шт.) – 1**7,6** тыс.руб.;

- информационные стенды для музейной комнаты (7 шт.) – **99,8** тыс.руб;

- коньки (14 пар) – **38,6** тыс. руб.;

Транспортные средства - уменьшение на **313,2** тыс.руб. Проданы 2 автомашины ( Лада ВАЗ , ЗИЛ).

Почти все нежилые здания и помещения находятся в эксплуатации, за исключением 4-х помещений в здании по ул.Ленина, № 52 и 2-х помещений по ул.Ленина, 48. В 2022 году проведена оценка рыночной стоимости следующих объектов муниципальной собственности с целью передачи в аренду муниципальной собственности: - помещения по ул.Ленина, 54 (ИП Ощепкова С.Н. – магазин пром.товаров), ул Ленина (ИП Ли Н.В. - магазин пром.товаров) и ул.Ленина, 57 (ИП Голубев А.Ю. – маг.смешанных товаров), расходы составили **15,0** тыс.руб.; По состоянию на 01.01.2023 г. сдано в аренду 10 помещений, в том числе под розничную торговлю - 6, хлебопекарню - 1, пожарная охрана - 1, Почта России – 1. Освободилось помещение (парикмахерская), открылся новый магазин (ритуальные услуги). Арендная плата и доходы от продажи муниципального имущества поступает регулярно согласно заключенным договорам. Задолженность по состоянию на **01.01.2023**г. составила **55** **,4** тыс. руб., в том числе просроченная – **44,8** тыс. руб. (ИП Рыкова А.В.). Доходов от использования муниципального имущества поступило в 2022 году **362,4** тыс.руб. **(2021 г – 375,7)** и от продажи муниципального имущества **312 тыс. руб.** (2021 г – **100**), в том числе в 2022 году проданы через аукцион 2 автомашины ( Лада ВАЗ - 172,8 т.р., ЗИЛ – 44,2 т.р.), поступили остатки средств от продажи магазина – 95 т.р.

В 2022 году введены в эксплуатацию и поставлены на баланс администрации 2 жилых дома ( Распоряжение Главы Усть-Абаканского района от 11.03.2022г. № 36-р). Расходы на ограждение этих домов составили **80,0** т.р. Доходы по договорам коммерческого найма 2х домов составили **14,4** т.р.

В здании администрации в **2022** году ремонт не проводился. Расходы по обслуживанию пожарной сигнализации составили **18,0** тыс.руб. Приобретен источник бесперебойного питания для военно-учетного стола – **4,3** тыс.руб. Приобретены 2 стенда (по ГО и ЧС и по терроризму) – **3,8** тыс.руб. Требуется капитальный ремонт кровли здания администрации, текущий ремонт помещений администрации.

Проведен ремонт муниципальной собственности – **1 040,4** тыс.руб., в том числе: - ремонт крыльца по ул.Ленина 56 – **37,2** т.р.; - ремонт помещений по ул. Ленина, 52 – **901,4** т.р.; - изготовление и установка ворот в здании пожарной части – **30,2** т.р.; - ремонт системы отопления в помещении по ул.Ленина, 52 – **2,9** т.р.; - ремонт кровли жилого дома по ул. 4-ая ферма – **63** т.р.; - заделка дверных и оконных проемов бесхозного имущества – **2,9** т.р.

В 2022 году в здании СДК на содержание и ремонт имущества использовано средств в сумме **165,8** тыс.руб.: - ремонт ноутбука 1,0, - обслуживание пожарной и охранной сигнализации 36, - доблокировка ПС 30,2, - монтаж противопожарных дверей 65,9, - установка туалета 29,2, - ремонт навеса 2,9, - - перезарядка огнетушителей 0,6, Проведена проверка ПСД на ремонт зрительного зала – **98,9** тыс.руб. Приобретено мягкого инвентаря на **8,7** тыс.руб (костюм скомороха, 4 сарафана матрешек). Для частичного косметического ремонта приобретено строит.материалов на сумму **14,2** тыс.руб. ( пиломатериал, известь, краска). Приобретены расходные материалы: - стенд по терроризму **3,6** т.р. - уличный туалет **15** т.р. - труба в котельную **19** т.р. - двери в малый зал **16** т.р.

По программе «Спортивное будущее» приобретены коньки (14 пар) на сумму **38,6** тыс.руб.

По программе Профилактика правонарушений среди несовершеннолетних «Мой мир» приобретен спорт.инвентарь на детские площадки – **4,7** т.р., настольные игры в детскую библиотеку – **11,1** т.р.

В 2022 году в целях проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций приобретено: - пожарный инвентарь на сумму **69,1** тыс.руб. (огнетушители 9 шт, резиновые хлопушки 5 шт), ; Проведена опашка территории – **140** тыс.руб.

По муниципальной программе «Благоустройство территории» произведены следующие мероприятия:

- ограждение 2х жилых домов **80** тыс.руб., - зимнее содержание дорог **12,3** тыс.руб., - ремонт сквера **13,1** тыс.руб., - ремонт школьного моста **65,8** тыс.руб., - ремонт дет.площадок **73** т.р., - ремонт автобусной остановки **29,2** тыс.руб., - содержание мест захоронения **70,1** тыс.руб.(восстановление 2х памятников участников ВОВ, ремонт оградки участнику ВОВ , спиливание тополей, бактерицидная обработка), - содержание площадок ТКО **544** тыс.руб., - обустройство площадок ТКО **1014,9** тыс.руб., - ремонт и содержание уличного освещения **263,5** тыс.руб., - монтаж воздушных линий уличного освещения **195** тыс.рыб. (ул. Пушкина, Трактовая), - изготовление табличек со списками участников ВОВ **35,2** тыс.руб. - приобретение 2х триммеров **17,**6 тыс.руб., - изготовление концертной сцены **997,9** тыс.руб. (в т.ч. район 300,0)

За счет средств дорожного фонда и субсидий из бюджета РХ по МП «Развитие транспортной системы Усть-Абаканского района» реализованы следующие мероприятия на сумму **6 907,7** тыс.руб.: - зимнее содержание автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования – **26,5** тыс.руб.; - нанесение и восстановление горизонтальной дорожной разметки **212,9** тыс.руб.; - ремонт автомобильной дороги местного значения ул.Заречная **1 950**,тыс.руб., ул.Станционная **2 962,2** тыс.руб.; - ремонт автомобильной дороги с.Усть-Бюр – хутор Верхний Тибик **1 730,7** тыс.руб.; - установка дорожных знаков **25,4** тыс.руб.

Для оплаты услуг по информационно-техническому оснащению оборудования израсхо-довано **33,5** тыс. руб. (ремонт оборудования, заправка картриджей).

В администрации имеются 3 транспортные единицы: Ваз-21060, Маз-автоцистерна, ТАГАЗ.

В 2022году на содержание автомашины ТАГАЗ израсходовано **161,3** тыс.руб. ( 2021г – **157,4 тыс. руб.),** : ГСМ – **107,7** тыс. руб., расходы по ОСАГО – **3,7** тыс. руб., запчасти – **24,5** тыс. руб., ремонт автомашины – **25,4** тыс. руб. Автоцистерна – **10,1** тыс.руб. ( зап.части 5,4, ГСМ 4,7).

Бухгалтерский учет за использованием муниципального имущества осуществляет централизованная бухгалтерия администрации. По состоянию на 01.01.2023 года проведена инвентаризация материальных активов. Случаев хищения, недостач не установлено.

Главный бухгалтер: З.О.Терская