**Информация о работе администрации Усть-Бюрскогосельсовета по эффективному и целевому использованию муниципального имущества, находящегося в собственности Усть-Бюрского сельсовета в 2020 году**

На балансе Администрации Усть-Бюрского сельсовета по состоянию на 01.01.2021г. находится основных средств на сумму **32 735,3 тыс. руб.** (в 2020г. – 48 876,3 тыс. руб.)**,** в том числе: - имущество казны (недвижимое имущество) **25 990,8** тыс. руб. (42 409,2 тыс. руб.); - машины и оборудование **2 131,6** тыс. руб. (1727,8 тыс. руб.); - транспортные средства **2 244,6** тыс. руб. (2 244, 6 тыс. руб.); - производственный и хозяйственный инвентарь **2 365,1** тыс. руб. (2 295,4 тыс. руб.); - прочее **3,2** тыс. руб. (3,2 тыс. руб.).

По разделу «Имущество казны» в 2020 году прошло уменьшение на **16 418,4** тыс. руб., так как были списаны с баланса администрации объекты жилищного фонда (по результатам инвентаризации). Всего на балансе администрации по состоянию на 01.01.2021г. числятся **74** муниципаль-ные квартиры (по состоянию на 01.01.2020г. - **179**). В течение 2020 года было приватизиро-вано **8** квартир общей площадью **373,6** м2 на сумму **1 558,3** тыс. руб. (2019г. - 7 квартир). Капитальный ремонт жилого фонда в 2020 году не производился. Квартплата населению по решению Совета депутатов Усть-Бюрского сельсовета не начисляется с 2009 года.

По разделу «Машины и оборудование» произошло увеличение на **427,4** тыс. руб. Приобретено в течение 2020 года: - ранцевые опрыскиватели ( 3 шт.) - **55,0** тыс. руб.; - трибуна **299,9** тыс. руб.; - триммер **7,2** тыс. руб.; - рециркулятор **9,8** тыс. руб.; - орг.техника (системный блок, ИБП 2 шт. – **53,5** тыс. руб.).

По разделу «Производственный и хозяйственный инвентарь» произошло увеличение на **159,3** тыс. руб. Приобретено:

- офисные кресла (2 шт. **12,7** тыс. руб.); - спортивный инвентарь (коньки, лыжи) **67,6** тыс. руб.; - демонстрационная витрина, столы **53,5** тыс. руб.; - стенды **25,5** тыс. руб.

Почти все нежилые здания и помещения находятся в эксплуатации, за исключением 4-х помещений в здании по ул. Ленина ,52 и 2-х помещений в здании по ул. Ленина, 48.

В 2020 году проведена оценка рыночной стоимости помещения по ул. Ленина, 52. Расходы составили **7,0** тыс.руб. По состоянию на 01.01.2021г. сдано в аренду **10** помещений, в том числе под розничную торговлю - 6, под парикмахерскую - 1, хлебопекарню - 1, пожарная охрана - 1, Почта России - 1. Арендная плата и доходы от продажи муниципального имущества поступают регулярно согласно заключенным договорам. Задолженность по состоянию на **01.01.2021г.** составила **13,0** тыс. руб., в том числе просроченная – **3,2** тыс. руб. (Константинова С.В.). Доходов от использования муниципального имущества поступило в **2020** году **400,6 тыс. руб.** (2020г. – 326,9 тыс. руб.)и от продажи муниципального имущества **163,1 тыс. руб.** (2020г – 305,6 тыс. руб.).

В здании администрации в **2020** году проведен текущий ремонт кабинета участкового, ремонт крыльца. Отремонтированы крыша и двери столярного цеха. Затраты (работа, фонды, строительные материалы) составили **98** тыс. руб. Срочно требуется капитальный ремонт кровли здания администрации.

В 2020 году в здании СДК проведен текущий ремонт зрительного зала (замена 2-х запасных выходов, стены в зрительном зале, частичный ремонт кровли здания). Расходы составили **50,4** тыс. руб. Косметический ремонт котельной при СДК производился своими силами. Приобретены кисти, известь на **0,7** тыс. руб. Ремонт котлов – **13,3** тыс. руб. В целях обеспечения сохранности муниципального имущества (здания СДК) приобретены и смонтированы 4 камеры видеонаблюдения (расходы – **39,1** тыс. руб.).

На ремонт и расширение музейных залов использованы средства в сумме **71,7** тыс. руб. (демонстрационные столы (2), витрина - **53,5** тыс. руб., баннеры - **15,9** тыс. руб.).

В 2020 году в целях проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций приобретен пожарный инвентарь на сумму **55,0** тыс. руб. (ранцевые опрыскиватели 3 шт.). Произведен ремонт водоразборной колонки возле пожарной части. Расходы составили **86,9** тыс. руб.

По муниципальной программе «Благоустройство территории» произведены следующие работы: - косметический ремонт памятника **0,5**тыс. руб. ( приобретены строительные материалы), - обновлены стенды со списками погибших воинов-земляков в ВОВ (**50,0** тыс. руб.),

- приобретена трибуна (**299,9** тыс. руб.), - ремонт автобусной остановки (**8,9** тыс. руб.), - ремонт детских площадок (**46,8** тыс. руб.), - приобретен триммер для скашивания сорняков, крапивы (**7,2** тыс. руб.), - полная замена ограждения сельского кладбища (**391,1** тыс. руб.).

Оставшиеся средства дорожного фонда с 2019 года в сумме **65,9** тыс. руб. использованы следующим образом: - по Программе комплексного развития транспортной инфраструктуры **15,8** тыс. руб. (ликвидация снежного наката в 2020г. - **7,3** тыс. руб., грейдирование дорог по ул. Кирпичная, пер. Горный, проезд Кирпиченский, ул. 4ая ферма – **8,5** тыс. руб.); - по программе «Энергосбережение» - **50,0** тыс. руб. на реализацию мероприятий, направ-ленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, а именно монтаж воздушных линий уличного освещения (ул. Ленина, Пушкина, ТП Гараж).

На средства дорожного фонда (**2 347,1**тыс. руб.), выделенного на нашу территорию из районного бюджета, в 2020 году выполнены следующие работы:

- содержание автомобильных дорог в зимний период времени (**250,0** тыс. руб.);

- нанесение вновь восстановленной и изношенной горизонтальной разметки (**210,2** тыс. руб.);

- ремонт парковочной площадки детского сада «Елочка», примыкание к пожарной части в с.Усть-Бюр (**1 430,0** тыс. руб.). Некачественно выполнены работы и не оплачены заказчиком подрядчику (**395,4 тыс. руб.)**, в том числе:

- ремонт тротуара по ул. Ленина (**279,5** тыс. руб.); - ямочный ремонт (**116,0** тыс. руб.). Переходящий остаток дорожного фонда на 2021 год – **457,0**тыс. руб.

Для оплаты услуг по информационно-техническому обслуживанию оборудования израсходовано **13,0** тыс. руб. (ремонт оборудования, заправка картриджей).

В администрации имеются 4 транспортные единицы: Ваз-21060, Зил-45021, Маз-автоцистерна, Лада-Ваз -211540. В 2020 году на содержание автомашины Ваз- 2115 израсходовано **140,1 тыс. руб.,** : ГСМ – **81,4** тыс. руб., расходы по ОСАГО - **1,2** тыс. руб., запчасти –**13,1** тыс. руб., ремонт автомашины – **44,4** тыс. руб.

Бухгалтерский учет за использованием муниципального имущества осуществляет централизованная бухгалтерия администрации. По состоянию на 01.01.2021 года проведена инвентаризация материальных активов. Случаев хищения, недостач не установлено.

Информацию подготовила: Терская З.О.,

главный бухгалтер централизованной бухгалтерии

|  |
| --- |
|  |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-БЮРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА** |

Принято на сессии Совета депутатов от 31.03.2021г.

**Р Е Ш Е Н И Е**  от 31.03.2021г. село Усть-Бюр № 13

***О работе администрации Усть-Бюрского сельсовета по эффективному и целевому использованию имущества, находящегося в собственности Усть-Бюрского сельсовета в 2020 году***

Заслушав и обсудив информацию администрации Усть-Бюрского сельсовета о владении, пользовании и распоряжении имуществом, находящимся в собственности Усть-Бюрского сельсовета в 2020 году, в соответствии с Уставом муниципального образования Усть-Бюрский сельсовет, Совет депутатов Усть-Бюрского сельсовета

**РЕШИЛ:**

1. Информацию о работе администрации Усть-Бюрского сельсовета по эффектив-ному и целевому использованию имущества, находящегося в собственности Усть-Бюрского сельсовета в 2020 году, принять к сведению.

2. Рекомендовать администрации Усть-Бюрского сельсовета продолжить работу с населением по приватизации муниципального жилья.

3. Информацию о работе администрации Усть-Бюрского сельсовета по эффектив-ному и целевому использованию имущества, находящегося в собственности Усть-Бюрского сельсовета в 2020 году разместить на сайте администрации Усть-Бюрского сельсовета.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию по финансам, бюджету и налогам (председатель Голубничая Н.Б.).

5. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава Усть-Бюрского сельсовета Усть-Абаканского района: /Е.А.Харитонова/