**Отчет о работе общественной жилищной комиссии**

**при администрации Усть-Бюрского сельсовета за 2019 год**

Жилищная комиссия при администрации Усть-Бюрского сельсовета в 2019 году руководствовалась в своей работе Жилищным Кодексом РФ, Положением об общественной Жилищной комиссии при администрации Усть-Бюрского сельсовета, утвержденным решением Совета депутатов Усть-Бюрского сельсовета, Планом работы жилищной комиссии на 2019 год.

В состав жилищной комиссии входят 7 человек.

В 2019 году было проведено 3 плановых заседания Жилищной комиссии. На заседаниях Жилищной комиссии рассматривались следующие вопросы:

**25.02.2019г.:**

1. Отчет о работе жилищной комиссии за 2018 год

2. Составление плана работы на 2019 год

3. О признании нуждающимися в улучшении жилищных условий членов семьи

Герасимова И.А.

4. Рассмотрение заявлений граждан:

- о выделении квартиры по ул. Школьная, дом № 22, кв. 3 и 4 для восстановления и дальнейшего проживания ;

- о предоставлении квартиры погорельцу по ул. Лесная, дом № 6, кв.3

5. Разное

**16.05.2019г.:**

1.Рассмотрение заявлений граждан:

О признании нуждающимися в улучшении жилищных условий членов многодетных

семей;

О выделении квартиры .

**21.09.2019г.**

1. Новое в жилищном законодательстве:

- Купля-продажа жилья с использованием средств материнского капитала.

- О новом порядке обследования условий жизни несовершеннолетних.

2. Рассмотрение заявлений граждан:

- О признании нуждающимися в жилых помещениях по договорам социального найма и постановке на учет в качестве нуждающихся

- О признании нуждающимися в улучшении жилищных условий членов многодетной

семьи

Между заседаниями в течение года проводилась следующая работа:

- профилактические беседы с квартиросъёмщиками, которые не должным образом содержат квартиры

- составлялись акты обследования жилищных условий по мере необходимости;

- специалистами администрации выдано справок о проживании.

По состоянию на 01.01.2020 года на территории Усть-Бюрского сельсовета 762 домовладения из них: муниципальных квартир - 78,

ведомственных квартир - 12,

частных и приватизированных -567.

пустующих и заброшенных - 105

В течение 2019года были приватизированы 7 муниципальных квартир.

По состоянию на 01.01.2020 года очередность на получение муниципального жилья составляет 2 семьи.

Для получения бесплатно земельного участка в Усть-Абаканском районе признаны нуждающимися 4 семьи.

Секретарь жилищной комиссии: С.В.Ляшенко

|  |
| --- |
|  |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-БЮРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА** |

Принято на сессии Совета депутатов от 31.03.2020г.

**Р Е Ш Е Н И Е** от 31 марта 2020г. село Усть-Бюр № 20

**О работе общественной Жилищной комиссии**

**при администрации Усть-Бюрского сельсовета за 2019 год**

Заслушав и обсудив информацию о работе общественной Жилищной комиссии

при администрации Усть-Бюрского сельсовета за 2019 год, в соответствии с Уставом муниципального образования Усть-Бюрский сельсовет, Совет депутатов Усть-Бюрского сельсовета

**РЕШИЛ:**

**1.** Информацию о работе общественной Жилищной комиссии при администрации Усть-Бюрского сельсовета за 2019 год принять к сведению.

**2.** Рекомендовать общественной Жилищной комиссии проводить работу с недобросовестными квартиросъемщиками по вопросу содержания муниципального жилья.

**3.** Отчет о работе общественной Жилищной комиссии при администрации Усть-Бюрского сельсовета в 2019 году разместить на сайте администрации Усть-Бюрского сельсовета.

**4.** Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по законности и правопорядку (Голубев А.Ю.).

**3.** Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава Усть-Бюрскогосельсовета: /Л.Ф. Чешуина/